

協同組合ナガノ駅前センター

如是姫だより

132号

令和5年7月1日発行

発行
協同組合ナガノ駅前センター
長野市末広町 1356 ☎226-6569
http://www.naganoekimae.com

発行責任者 北村 泰邦



第58期 通常総会

開催日時 令和5年5月30日(水)
開催場所 〓 宴席 油や
会員数 〓 70名
出席者 〓 出席 24名 委任状 27名

4年ぶりに対面方式で開催しました。出席者 24名、委任状出席 27名で行われ、議案は全て提案通り承認されました。

理事長挨拶

協同組合ナガノ駅前センター
理事長 中島 克文

本日のご多忙のところ第58期ナガノ駅前センター通常総会にご出席いただきありがとうございます。皆様には日頃何かとご支援ご協力を賜り、本席をお借りして御礼申し上げます。

コロナ禍により3年間総会を書面議決方式で行ってりましたが、4年ぶりに対面方式で開催出来ることを喜んでおります。

コロナ感染症が発症し3年半が経ち、感染防止法上2類から5類に移行されましたが、決してウィルスが消滅した訳でなく、マスク着用も自己責任に委ねられ、判断に迷う方も居ると思います。まだ油断せずに慎重に対応しないといけないと思っています。

コロナに加えロシアによるウクライナへの侵略や一部の国の内紛が勃発し、それらの影響を受け、「物価の高騰」、「資材不足」またコロナ自粛により去った従業員が戻らず人手不足となっている業種もあり、一部ホテルでは空室があるがフル稼働出来ない状態だと聞いております。このような関係で経済が不安定な状態が続く、買い控えや購買意欲の低下に拍車がかかり、私達商売を営む者にとって厳しい環境になっております。

しかし、当組合としてはこのままの状態

ではますます窮地に陥ると考え、4年度はコロナ蔓延防止対策を講じつつ経済を回す努力を致しました。

一つには、会員のお店の支援のためプレミアムチケット「末広町まるごとおトク商品券」を前年の2倍の1,000冊を発行しました。大変ご好評をいただき、20分で完売し、会員の皆様とお客様から大変喜ばれました。

長野市の秋の風物詩「如是姫まつり」も水害やコロナにより3年間行いませんでしたが、昨年は4年ぶりに善光寺御住職を御導師にお迎えし顕彰式を行いました。

これらの事業はアフターコロナを見据え、足腰の強化を図り、地域の皆様に元気を届ける大切な事業です。

さて、新しい年度を迎え、コロナの自粛緩和によりインバウンドを始め人流が徐々に回復して来ましたので、変化する時代に合ったビジネスモデルで対応しなければなりません。

また、今年度は2024年度オープン予定の「イオンモール須坂東」や「長野駅前B地区再開発」「もんぜんぶら座やアゲイン」の跡地問題もあり、身近に迫っている大きな課題が山積しております。

大きな事故や事件・自然災害など何が起ころうとも不思議ではない「不確実の時代」を迎え、私達のやるべきことは、「情報の先取り」「情報の共有化」ではないでしょうか。

一人では出来なくても皆で行えば「不可能」も「可能」に変えることが出来ます。会員同士が知恵と汗を出し頑張るって行こうではありませんか。私達役員も先頭に立ち頑張る所存です。

令和5年度
末広町定時総会開催

開催日時 令和5年5月30日(水)
開催場所 〓 宴席 油や
会員数 〓 70名
出席者 〓 出席 24名 委任状 24名

4年ぶりに対面方式で開催されました。提案された議案は全て承認されました。

区長挨拶

末広町区長 柏木 久仁昭

令和4年度事業・行事報告

今年度は、前年度に引き続き新型コロナウイルスの影響により行事や会議が自粛・縮小を余儀なくされた。定時総会は書面総会となり、新年会が中止となった。また祭事に関しては、感染対策をしつつ例年通りの開催できるものや神事のみ行われ代表者のみの出席となったものがあった。

春のゴミゼロ一斉清掃・秋のゴミゼロ一斉清掃では、30名前後の多くの参加者によりゴミ拾いや雑草の駆除、側溝掃除を行い美化に努めた。「四町合同どんどこ焼き」では、多くの方の協力により無事行われた。

引き続き地域の伝統文化を大切にし、安全安心な街づくりを区民の皆様とともに実現して参ります。

令和5年度事業・計画及収支予算

《重点実施事項》

- 町内の美化清掃
- 妻科神社・弥栄神社 祭事
- 防火防災訓練

《収支予算書》

収入の部	
前年度繰越金	1,159,563円
区費	1,000,000円
預金利息	5円
助成金収入その他	40,432円
合計	2,200,000円

支出の部	
総務部費	1,000,000円
祭典部費	350,000円
文化部費	120,000円
環境美化部費	30,000円
防犯部費	40,000円
防火・防災部費	40,000円
青年部費	120,000円
その他	100,000円
合計	1,800,000円

会議費、募金費、第五地区費、雑費、通信費、その他	
弥栄神社、妻科神社、その他	
敬老者記念品代、どんどこ焼	
ゴミゼロ運動	
視察研修・駅前交番連絡協議会	
防災訓練、その他	
会議補助	
予備費(慶弔費・駐輪安全協議会)	

令和4年度 収支決算

収入の部		支出の部	
繰越金	935,085円	総務	387,273円
区費	1,062,000円	祭典	297,619円
預金利子	9円	文化	113,596円
助成金収入その他	181,100円	環境美化	48,159円
		防犯	0円
		防火・防災	113,033円
		青年部	0円
		その他	58,951円
		合計	1,018,631円
		次年度繰越金	1,159,563円
合計	2,178,194円	合計	2,178,194円

令和4年度 祭典費収支決算

収入の部		支出の部	
繰越金	2,883,949円	残高証明発行手数料	440円
祭典費46口	300,000円	振込手数料	715円
受取利息	35円	会議費	2,920円
		文具代	1,480円
		合計	5,555円
		次年度繰越金	3,178,429円
合計	3,183,984円	合計	3,183,984円

※総会資料はナガノ駅前センター事務局に備え付けてあります。ご希望の方は、事務局で閲覧してください。

令和5年度 収支予算			
事業費用	12,970,000 円	駐車場収入	14,500,000 円
販売費及一般管理費	7,940,000 円	テナント事業収入	4,224,000 円
法人税・住民税・事業税	1,200,000 円	賦課金収入	250,000 円
当期利益金	700,000 円	助成金収入	3,820,000 円
		事業外収入	16,000 円
合 計	22,810,000 円	合 計	22,810,000 円

第58期通常総会 提出議案(3号～6号)

第3号議案【債務保証限度額及び借用限度額】

- ・借入金額の限度額 2,000 万円
- ・1 組合員に対する貸付又は 1 組合員のためにする債務保証の金額の限度額 → 出資金の範囲内

第4号議案【役員報酬】

- 年間 800 千円以内
(役員 年間 750 千円以内)
- (監事 年間 50 千円以内)

第5号議案【賦課金】

組合の健全経営の柱は、会員の会費と組合事業から成り立っているが、主たる収入源の駐車場経営は先行き厳しく、現在収入源は駐車場収入の他はテナント貸付事業のみですが、皆様のご協力により収支のバランスを維持している状況です。

賦課金の見直しについては、平成 18 年度の総会で承認されましたが、金額について、現在検討中です。

今後更に検討し会員個々に提示したいと考えている。

◎金額が決定するまでは、今まで通りとします。

- なお、賦課金は 6 月に徴収します。
- また、徴収後退会しても返金致しません。

第6号議案【その他】

第59期事業計画

本年度はコロナウイルス感染症が季節性インフルエンザと同じ「5 類」引き下げられ、マスク着用も個人の責任に委ねられたが、コロナウイルスが死滅した訳でもなく、治療薬も開発されておらず、発症数は減少傾向であるが安心出来る状況ではない。コロナ感染防止の自粛解除により、インバウンドをはじめ国内外の人流が活発化しているので、感染予防を行いつつ経済活動の回復を行っていく。

またロシアの軍事侵略等の影響により、円安や物価の高騰により国民の節約志向が広まり、買え控えが進み私達を取り巻く経済は大変厳しく、不確実の時代を迎えました。当組合を取り巻く商業環境も、「イオンモール須坂(仮称)」の 2024 年オープン予定と、中心市街地の「長野駅前 B 地区再開発」「中央通り西地区のまちづくり」「アゲインやもんぜんぶら座」の跡地活用等多くの課題が山積しています。

- 販売促進事業
(1) 国・県・市の支援を受け、会員のための販売促進事業
- 各種団体と協賛
(2) 各種団体と協賛
- 教育情報事業
(1) ナガノ駅前センターニュース「如是姫だより」の継続発行
- 各種団体主催の講演会・研修会へ

事業計画の要点

諸先輩が築いた確固たる地盤の上に立ち、お互いに助けあい、競い合って、組合の団結と組織の強化により健全な運営を図るため、次の事業を行う。

- 参加
(3) ミニ講演会の開催
- の参加
(4) 会員意見交換会の開催
- の参加
(5) ホームページによる情報の発信
- 活性化事業
(1) 10 月 8 日(日) 第 25 回「如是姫まつり」の実施
- の参加
(2) 各種団体が主催するイベントへの参加
- の参加
(3) 「善光寺口商店会」との連携と活動の推進
- の参加
(4) 健全経営基盤の確立
- の参加
(1) コロナ蔓延防止対策
- の参加
(2) 経費の削減

第58期事業報告

第 58 期(令和 4 年度)はコロナウイルスが日本国内で発見され 3 年が経ち、国や県による感染防止対策により減少傾向ですが、終息には至っておりません。私達組合の状況も、徐々に回復傾向が見られますが、コロナ前に戻ることは厳しい状況ですが、会員の皆様の自助努力により辛うじて保っています。

組合も年度当初計画した事業や行事を縮小・中止等の措置を講じ、実施しました。前年度実施し、会員やお客様から好評をいただきました「プレミアム商品券事業」を前年度の発行枚数を 2 倍にして実施した他、他の事業についても、コロナ感染蔓延防止対策を講じつつ、アフターコロナに向け足腰の強靱化を図る事業を実施しました。

- 駐車場事業
コロナウイルス感染症により、一時期外出自粛等により減少したが規制緩和等によりコロナ前に回復した。
駐車台数 33,836 台
(対前年 109.3%、対元年度 103.8%)
駐車料金 11,660 千円
(対前年 120.1%、対元年度 107.6%)
- テナント事業
うらん貸付事業

- 第 24 回は如是姫まつり
10 月 9 日(日)善光寺御住職を御導師に招き 4 年ぶりに顕彰式のみ実施
御導師 善光寺大本願 鷹司誓榮 副住職
善光寺式衆 12 名 ご来賓 14 名
末広町役員 5 名 実行委員 10 名
- 「末広町まるごとおトク商品券」事業
会員店舗の支援と末広町商店街への誘客を目的にプレミアム商品券「末広町まるごとおトク商品券事業」を実施
令和 4 年 12 月 1 日～
令和 5 年 1 月 31 日
- 申込月日
令和 4 年 11 月 7 日 午前 10 時
約 20 分で発行枚数に到達
- 発行冊数
5,000 円券 500 円券×10 枚綴
1,022 冊(10,220 枚)発行
- 換金枚数 10,189 枚
(換金率 99.7%)
- 主な活性化事業
・善光寺口商店会理事長会議(4 回)
・パルセイロ活性化委員会
(毎月 1 回)
・善光寺よさこい
・善光寺口商店会インスタグラム投稿キャンペーン
・荻原長野市長への陳情と懇談会

令和4年度 収支決算

● 貸借対照表 ●

資産の部		負債の部	
流動資産等	13,770,239 円	流動資産等	1,980,920 円
固定資産等	89,448,389 円	固定資産等	1,280,000 円
		合 計	3,260,920 円
		純資産の部	
		純資産の部計	99,957,708 円
		負債及び純資産合計	103,218,628 円
資産合計	103,218,628 円		

● 損益計算書 ●

事業費用	11,273,055 円	駐車場収入	14,395,731 円
販売費及一般管理費	7,365,862 円	テナント事業収入	4,224,000 円
法人税・住民税・事業税	1,180,255 円	賦課金収入	250,500 円
当期純利益	3,344,786 円	助成金収入	4,278,000 円
		事業外収入	15,727 円
合 計	23,163,958 円	合 計	23,163,958 円

- 環境整備事業
・ウェストプラザ長野前の市道(歩道)プラント 16 基に花植栽
(6 月・10 月・3 月)
- 末広町一斉清掃(5 月・10 月)
- 教育情報および広報事業
・会員意見交換会
2 月 17 日 12 名出席
- ミニ講演会(2 回)

- ナガノ駅前センターニュース「如是姫だより」5 回発行
- 理事会
・定例理事会(毎月 1 回)
第 57 期通常総会 5 月 25 日
当日出席者 6 名
書面議決 28 名 見做し 37 名